

WNIOSEK

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w inwestycji mieszkaniowej przy ul. Torowej w Skawinie zrealizowanej przez MDR Skawina Sp. z o.o.

DATA i GODZINA ZŁOŻENIA WNIOSKU

I. Dane wnioskodawcy

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

Nr telefonu

Adres e-mail

II. Preferencje wnioskodawcy dotyczące lokalu

1. Wnioskuje o przyznanie mi lokalu:

jednopokojowego

dwupokojowego

trypokojowego

2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuje w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuje o przyznanie mi lokalu:

jednopokojowego

dwupokojowego

trypokojowego

III. Informacja o osobach zgłoszonych do wspólnego zamieszkania z wnioskodawcą w mieszkaniu przy ul. Torowej w Skawinie (członkowie gospodarstwa domowego)

L.p.	Nazwisko i imię	Stan cywilny	Stopień pokrewieństwa	Pesel
1.			wnioskodawca	
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

.....
(miejsowość, data i podpis)

Kryterium bezwzględnie obowiązujące

Oświadczam, że żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego na dzień złożenia wniosku nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

Imię i nazwisko osób

Data, podpis *

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....

***w imieniu osób niepełnoletnich podpis składa rodzic lub opiekun prawny.**

IV. Kryteria pierwszeństwa naboru określone Uchwałą Nr XVI/202/25 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 2 lipca 2025 r. w sprawie przyjęcia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych wybudowanych przy ulicy Torowej w Skawinie w ramach inwestycji zrealizowanej przez MDR Skawina Sp. z o.o. (Dz. Urz. Woj. z 2025 r. poz. 4475 z późn. zm.)

Lp.	Kryteria pierwszeństwa	Liczba punktów	TAK/NIE * proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, proszę wpisać liczbę osób	Imię i nazwisko członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów * uzupełnia pracownik CUS
	Kryteria pierwszeństwa				
1.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi dziecko do 18 roku życia	5 pkt za każde dziecko			
2.	Najemca, który do dnia złożenia wniosku nie przekroczył 35 r. życia i samotnie wychowuje dzieci	5 pkt			
3.	Osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego powyżej 65 roku życia	2 pkt			
4.	Osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego rozliczają się z podatku dochodowego w Gminie Skawina	4 pkt			
5.	Osoby powyżej 16 roku życia wchodzące w skład gospodarstwa domowego legitymują się orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych	Znaczny stopień - 4 pkt za każdą osobę, Umiarkowany stopień - 2 pkt za każdą osobę			
6.	Osoby poniżej 16 roku życia wchodzące w skład gospodarstwa domowego legitymują się orzeczeniem o niepełnosprawności określonym w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych	4 pkt za każdą osobę			
7.	Gospodarstwo domowe tworzy rodzina pełniąca funkcję rodziny zastępczej lub rodzinnego domu dziecka	4 pkt			
8.	Osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego zmieniają miejsce zamieszkania w celu podjęcia pracy lub nauki poza miejsce obecnego zamieszkania	2 pkt			
9.	najemca na dzień złożenia wniosku, od co najmniej 2 lat nieprzerwanie prowadzi działalność gospodarczą na terenie gminy	4 pkt			
10a.	Najemca czynnie wykonuje, na terenie gminy, zawód lekarza, pielęgniarki lub pielęgniarskiego, położnej lub położnego, nauczyciela, pracownika socjalnego,	3 pkt			

	asystenta rodziny, koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej				
10b.	Najemca jest funkcjonariuszem Policji, Straży Miejskiej pełniącym służbę na terenie gminy Skawina	3 pkt			
11.	Najemca jest posiadaczem wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.	5 pkt			
	Suma uzyskanych punktów				

IV. Oświadczenia wnioskodawcy:

1. **Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane** umieszczone w niniejszym wniosku **są prawdziwe** i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 233 § 1 i art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz skreśleniem mnie z listy najemców.
2. **Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami i zasadami przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego określonymi w uchwale Nr XVI/202/25 Rady Miejskiej w Skawinie z dnia 2 lipca 2025 r. w sprawie przyjęcia zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenie kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych wybudowanych przy ulicy Torowej w Skawinie w ramach inwestycji zrealizowanej przez MDR Skawina Sp. z o.o., i nie wnoszę co do nich zastrzeżeń.**
3. **Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną** dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku **i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych.**

.....
(miejscowość, data i podpis)

VI. Załączone dokumenty

- zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego o rozliczaniu się przez wnioskodawcę lub osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania z podatku dochodowego w Skawinie (dokument składany, jeżeli dotyczy wnioskodawcy lub osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania):
- za ostatni rok podatkowy przed dniem złożenia wniosku – jeżeli nabór wniosków odbędzie się w miesiącach: sierpień – grudzień
 - za przedostatni rok podatkowy przed dniem złożenia wniosku – jeżeli nabór wniosków odbędzie się w miesiącach: styczeń – lipiec

- oświadczenie o pozostawaniu w gospodarstwie domowym dzieci do 18-tego roku życia - należy podać liczbę dzieci.
- oświadczenie o pozostawaniu w gospodarstwie domowym osób powyżej 65 roku życia - należy podać liczbę osób.
- orzeczenie o niepełnosprawności lub stopniu niepełnosprawności wnioskodawcy lub osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (dokument składany, jeżeli dotyczy wnioskodawcy lub osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania) -..... należy podać liczbę osób.
- oświadczenie o pełnieniu funkcji rodziny zastępczej lub rodzinnego domu dziecka (dokument składany, jeżeli dotyczy wnioskodawcy lub osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania).
- wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej na terenie Gminy Skawina
- dokumentu lub dokumentów potwierdzających wykonywanie, na terenie gminy, pracy w zawodzie lekarza, pielęgniarki, nauczyciela, pracownika socjalnego, asystenta rodziny, koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej, policjanta, strażnika miejskiego.
- pełnomocnictwo dla Inwestora do występowania i uzyskiwania informacji o wnioskodawcy i osobach zgłoszonych do wspólnego zamieszkania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. i Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A.
- Oświadczenie o zmianie miejsca zamieszkania celem podjęcia pracy lub nauki poza miejscem obecnego zamieszkania
-
-

*należy odpowiednio zakreślić

Imię i nazwisko wnioskodawcy

Data, podpis

.....

.....

